



*Monumento a  
la independencia*

# Catálogo de Costos Regional

Obras de Edificación

# 2023

Ciudad de México



## Índice de Contenido

### 1.- Mano de obra

- 1.1.- Cálculo del factor de salario real.
- 1.2.- Tabulador de salario integrado.
- 1.3.- Cuadrillas de trabajo.
- 1.4.- Análisis de cuadrillas de trabajo.

### 2.- Materiales

- 2.1.- Listado de materiales.

### 3.- Básicos

- 3.1.- Resumen de básicos.
- 3.2.- Análisis de básicos.

### 4.- Maquinaria y equipo

- 4.1.- Horas efectivas de trabajo en la operación de la maquinaria y equipo.
- 4.2.- Tasa de interés.
- 4.3.- Maquinaria y equipo de construcción en espera y reserva.
- 4.4.- Resumen de costos horarios de maquinaria y equipo.
- 4.5.- Análisis de costos horarios de maquinaria y equipo.

### 5.- Conceptos de trabajo

- 5.1.- Resumen de conceptos de trabajo.
- 5.2.- Análisis de precios unitarios a coste directo.
  - Demoliciones
  - Acarreos
  - Preliminares
  - Cimentación
  - Estructura
  - Albañilería
  - Acabados
  - Instalaciones hidráulicas
  - Instalaciones sanitarias
  - Instalaciones eléctricas
  - Instalación de gas
  - Muebles de baño

### 6.- Normatividad federal relacionada con la integración de precios unitarios

### 7.- Detalles constructivos